Rok XV. Lubliniec, dnia 30 lipca 1938 r. Nr. 29 - 30.

TYGODNIK POWIATOWY

NA POWIAT LUBLINIECKI

„Tygodnik Powiatowy" wychodzi raz w tygodniu i kosztuje z odniesieniem do domu 3.00—zł. kwartalnie. — Ogłoszenia kosztują 60 gr za dwułamowy wiersz petytowy lub jego miejsce. Ogłoszenia przyjmuje się tylko w Starostwie, pokój 8.
Za redakcję odpowiada J. Dubowski, Dyrektor biur Wydz. Pow. w Lublińcu. Drukiem i nakładem Wydziału Powiatowego w Lublińcu

Rozporządzenia władz i urzędów.

(Przedruk z Dziennika Ustaw Śląskich Nr. 7)

Ustawa

z dnia 10 marca 1938 roku

o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli.

Art. 1.

W zakresie prawa budowlanego i zabudowania osiedli obowiązywać będą na obszarze województwa śląskiego przepisy rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. R. P. Nr 23, poz. 202) w brzmieniu rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 3 grudnia 1930 r., zmieniającego rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. R. P. Nr 86, poz. 663), art. 11 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 28 grudnia 1924 r. o unormowaniu właściwości władz i trybu postępowania w niektórych działach administracji państwowej (Dz. U. R. P. Nr 110, poz. 976) ustawy z dnia 14 lipca 1936 r o zmianie rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. R. P. Nr 56, poz. 405) i innych aktów ustawodawczych, wydanych do dnia 10. III. 1938 r. oraz z uwzględnieniem przepisów niniejszej ustawy.

Art. 2.

Ilekroć w niniejszej ustawie jest mowa o rozporządzeniu, należy przez to określenie rozumieć rozporządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. R. P. Nr 23, poz. 202) w brzmieniu, określonym w art. 1.

Art. 3.

(1) Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o uzdrowiskach, uznanych za posiadające charakter użyteczności publicznej, należy przez nie rozumieć uzdrowiska, które będą uznane za posiadające charakter użyteczności publicznej na podstawie uchwały Śląskiej Rady Wojewódzkiej. Ta sama władza ustala ostatecznie granice okręgu ochrony sanitarnej w uzdrowisku.

(2) Do czasu odmiennego unormowania funkcje komisyj uzdrowiskowych i ich wydziałów wykonawczych w uzdrowiskach, uznanych za posiadające charakter użyteczności publicznej, będą wykonywać rady gminne odnośnych gmin, względnie ich organa wykonawcze lub organa, wyznaczone przez Śląską Radę Wojewódzką.

(3) Do czasu wprowadzenia samorządu powiatowego na obszarze cieszyńskiej części województwa śląskiego prawa i obowiązki wydziałów powiatowych, określone w rozporządzeniu, należą do powiatowej administracji ogólnej,

(4) W przypadkach, w których rozporządzenie przewiduje uskutecznianie ogłoszeń w dzienniku wojewódzkim, ogłoszenia te należy umieszczać w Gazecie Urzędowej Województwa Śląskiego.

(5) Budynki i grunty, będące własnością Skarbu Śląskiego lub przezeń użytkowane, będą traktowane na równi z budynkami i gruntami, będącymi własnością Państwa lub znajdującymi się w jego użytkowaniu.

(6) W miejsce wydziału wojewódzkiego wchodzi na obszarze województwa śląskiego Śląska Rada Wojewódzka.

(7) Kompentencje, wynikające z przepisów art. 21 ust. (3), 23 ust. (4), 386 ust. (2), 389 ust. (2),

393-a ust. (2), i (3) rozporządzenia przysługujące Ministrowi Spraw Wewnętrznych, ewentualnie w porozumieniu z innymi ministrami, należą na obszarze województwa śląskiego do Wojewody Śląskiego, a wynikające z art. 414 ust. (2), 415 i 416 rozporządzenia do Śląskiej Rady Wojewódzkiej.

(8) Przepisy art. 72, 334 lit. a), 335 lit. b), 417, 418, 419, 420 ust. (3) i 421 rozporządzenia nie obowiązują na obszarze województwa śląskiego.

Art. 4.

Przepisy art. 21 ust., (2], 23 ust. [3), 29 ust. [1] lit. a), 33, 34, 37 ust. (1], 43 ust. (1), 47, 48, 57, 70, 98, 150, 156, 174 ust. (11], 266 ust. [1), 339, 344 ust. (1) lit. b), 356 ust. [1), 358 ust. [3], 364 ust. (1] i [3), 368 ust. [2), 369 ust. [1), 370 ust. [2], (3), [4), (5) i (6), 385, 386 ust. (1), 389 ust. (1), 394 i 398 ust. (2), (3) i [4) rozporządzenia obowiązywać będą na obszarze województwa śląskiego w następującym brzmieniu :

1) art. 21 ust. (2):

„(2) W poszczególnych gminach miejskich, niewydzielonych z powiatowych związków samorządowych, oraz w gminach wiejskich Wojewoda Śląski może upoważnić do sporządzania planów zabudowania zarządy tych gmin."

2) art. 23 ust. (3):

„[3) Zadaniem komisji regionalnego planu zabudowania jest oprócz sporządzenia planu przedstawienie stosownie do kompetencji Ministrowi Spraw Wewnętrznych, Wojewodzie Śląskiemu, oraz za zgodą Ministra Spraw Wewnętrznych innym zainteresowanym ministrom projektów przepisów prawnych i zarządzeń, których wydania wymagać będą interesy całego regionu lub poszczególnych jego części, a których wydanie może mieć wpływ na ukształtowanie opracowywanego planu zabudowania i może przyczynić się do rozwoju racjonalnej akcji budowlanej. Minister Spraw Wewnętrznych może upoważnić przewodniczącego komisji regionalnego planu zabudowania do wydawania opinii dla władz administracji ogólnej i związków samorządowych na terenie, objętym opracowywanym regionalnym planem zabudowania, w sprawach, o których mowa w poprzednim ustępie. W tych przypadkach władze administracji ogólnej i związków samorządowych obowiązane będą do przedstawienia projektowanych decyzyj przewodniczącemu komisji regionalnego planu zabudowania w sprawach, objętych upoważnieniem Ministra Spraw Wewnętrznych."

3) art. 29 ust. (1) lit. a):

„a) przez radę miejską w miastach, wydzielonych z powiatowych związków samorządowych, tudzież w gminach miejskich, niewydzielonych z powiatowych związków samorządowych, w których do sporządzania planów zabudowania zostały upoważnione zarządy miejskie, oraz przez rady gminne gmin wiejskich, w których zarządy gminne zostały uprawnione do sporządzania planów zabudowania (art. 21 ust. (2]; "

4] art. 33:

„(1) Rozpatrzenie zgłoszonych przeciw planom zabudowania zarzutów, nieuwzględnionych przez organa, wymienione w art. 29, tudzież zatwierdzenie tych planów z wyjątkiem wypadków, przewidzianych niżej w ust. [2], należy do Wojewody Śląskiego.

[2] W razie, gdy przeciw szczegółowemu planowi zabudowania, sporządzonemu na podstawie prawomocnego ogólnego planu zabudowania, zarzutów w przepisanym terminie nie zgłoszono, albo gdy zgłoszone przeciw takiemu planowi zarzuty zostały uwzględnione w trybie, przewidzianym w art. 32, szczegółowy plan zabudowania staje się prawomocnym bez zatwierdzenia."

5) art. 34;

„O przywróceniu terminu dla wniesienia zarzutów, gdy pominięcie terminu nastąpiło wskutek nieprzezwyciężonych przeszkód lub niezachowania przez władze, powołane do sporządzania planów zabudowania, przepisów art. 25 i 30, tudzież o wznowieniu postępowania w razie wyjścia na jaw nowych istotnych okoliczności faktycznych, gdy odnośny plan zabudowawia już się uprawomocnił, — orzeka Wojewoda Śląski."

6] art. 37 ust. (1]:

„[1) Koszty sporządzenia planów zabudowania ponoszą odnośne gminy. O ile na obszarze gminy znajdują się czynne pola górnicze, wówczas koszty sporządzenia planów zabudowania ponoszą wspólnie gminy i eksploatujące te pola przedsiębiorstwa górnicze, przy czym udział tych ostatnich nie może przekraczać połowy ogólnych kosztów sporządzenia planów zabudowania. O udziale w kosztach sporządzenia planów poszczególnych przedsiębiorstw orzeka ostatecznie Wojewoda Śląski po wysłuchaniu opinii Wyższego Urzędu Górniczego, biorąc za podstawę procentowy stosunek obszaru poszczególnych pól górniczych oraz stopień korzyści, jakie przedsiębiorstwa te odnoszą z wykonania planów."

7] W art. 43 ust. [1) po słowie „Państwu" dodaje się słowa „Skarbowi Śląskiemu."

8] art. 47:

„[1] Osoby, które ponoszą rzeczywiste szkody wskutek zakazu budowy [art. 46], mają prawo żądać odszkodowania. Prawo do odszkodowania przysługuje tylko właścicielom nieruchomości, których prawa, naruszone zakazem budowy, istniały w chwili ogłoszenia w myśl art. 35 o zatwierdzeniu, względnie uprawomocnieniu się planu zabudowania, i wygasa, o ile żądanie odszkodowania nie zostało zgłoszone w terminie trzech lat od tego ogłoszenia.

(2) Odszkodowanie, o którym mowa w ust. [1), płaci ta władza lub strona, w której interesie zakaz budowy został wydany."

9] art. 48:

„W razie gdy pomiędzy władzą lub stroną [art. 47], a osobą, która na mocy art. 47 zgłosiła żądanie

odszkodowania, nie dojdzie do zgody w okresie 1 roku od dnia zgłoszenia takiego żądania, władze, powołane do zatwierdzenia planów zabudowania, na prośbę interesowanych orzekną po wysłuchaniu opinii komisji szacunkowej o przysługującym odszkodowaniu i o jego wysokości."

10) art. 57:

„(1] Do zatwierdzenia planów parcelacji są powołane:

a) w miastach, wydzielonych z powiatowych związków samorządowych, oraz w niewydzielonych z tych związków miastach, których zarządy zostały upoważnione do sporządzania planów zabudowania na podstawie art. 21, tudzież w gminach wiejskich, których zarządy uzyskały takie upoważnienie, — zarządy tych gmin;

b] w uzdrowiskach, uznanych za posiadające charakter użyteczności publicznej, — zarządy gminne, bądź organa, wyznaczone przez Śląską Radę Wojewódzką;

c) na obszarach, niewymienionych w lit. a] i b), — wydziały powiatowe.

[2] Dla osiedli, znajdujących się w sferze interesantów mieszkaniowych miast i tych gmin wiejskich, o których mowa w art. 21 ust. (2), określonej w przepisach szczególnych, plany parcelacji powinny być przed zatwierdzeniem przesłane do wypowiedzenia się zainteresowanemu zarządowi gminnemu.

[3] Gdy dany teren znajduje się na obszarze, dla którego została powołana komisja, przewidziana w art. 23, plan parcelacji przed zatwierdzeniem powinien być przesłany do wypowiedzenia się przewodniczącemu komisji.

(4] Nieudzielenie odpowiedzi przez zarząd gminny lub przez przewodniczącego komisji w ciągu czterech tygodni cędzie traktowane jako wyrażenie przychylnej opinii."

11) art. 70:

„Nie podlegają scaleniu:

a) grunty, które w myśl planu zabudowania nie podlegają zabudowaniu, jako przeznaczone na ulice, place, parki, ogrody itp., z wyjątkiem przypadków, określonych w art. 73 ust. (3),

b] grunty, które w myśl planu zabudowania są przeznaczone pod budynki użyteczności publicznej,

c) grunty, zawierające źródła mineralne,

d] grunty, potrzebne na działalności zakładów przemysłowych, górniczych lub komunikacyjnych.

e] grunty państwowe lub Skarbu Śląskiego tudzież grunty przez Państwo lub Skarb Śląski użytkowane, z wyjątkiem przypadków, gdy na scalenie wyraziły zgodę władze, do których należy ogólny zarząd tych gruntów."

12) art. 98:

„Do wszczęcia postępowania scaleniowego i do przeprowadzenia scalenia działek budowlanych są powołane:

a) w miastach, wydzielonych z powiatowych związków samorządowych, oraz w niewydzielonych z tych związków miastach, których zarządy zostały upoważnione do sporządzania planów zabudowania na podstawie art. 21 i w gminach wiejskich, których zarządy uzyskały takie upoważnienie na podstawie tego samego artykułu, — zarządy tych gmin;

b) w uzdrowiskach, uznanych za posiadające charakter użyteczności publicznej, — zarządy gminne, bądź organa, wyznaczone przez Śląską Radę Wojewódzką;

c) w osiedlach, niewymienionych pod lit. a] i b], — wydziały powiatowe."

13] art. 150:

„Postępowanie o przekształceniu działek zabudowanych wadliwie wszczynają i projekt przekształcenia sporządzają:

a] w miastach, wydzielonych z powiatowych związków samorządowych, oraz w niewydzielonych z tych związków miastach, których zarządy zostały upoważnione do sporządzania planów zabudowania na podstawie art. 21 i w gminach wiejskich, których zarządy uzyskały takie upoważnienie na podstawie tego samego artykułu, — zarządy tych gmin;

b] w uzdrowiskach, uznanych za posiadające charakter użyteczności publiczej, — zarządy gminne, bądź organa, wyznaczone przez Śląską Radę Wojewódzką;

c] w osiedlach, niewymienionych pod lit. a] i b], — wydziały powiatowe."

14) art. 156:

„Projekt przekształcenia działek uchwala:

a] w miastach, wydzielonych z powiatowych związków samorządowych, oraz w niewydzielonych z tych związków miastach, których zarządy zostały upoważnione do sporządzania planów zabudowania na podstawie art. 21 i w gminach wiejskich, których zarządy uzyskały takie upoważnienie na podstawie tego samego artykułu, — rady miejskie i rady gminne;

b] w uzdrowiskach, uznanych za posiadające charakter użyteczności publicznej, — rady gminne, bądź organa, wyznaczone przez Śląską Radę Wojewódzką;

c] w osiedlach niewymienionych pod lit. a] i b], — wydziały powiatowe, po wypowiedzeniu się organu stanowiącego gminy."

15] art. 174 ust. [11]:

„[11] Na zasadach niniejszego artykułu mogą być przełożone na właścicieli działek koszty nabycia przez gminę gruntów pod ulice i place, chociażby te ulice i place zostały urządzone przez gminę przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy."

16] art. 266 ust. [1]:

„(1) Przestrzeń pomiędzy budynkami frontowymi a drogą nie może być użyta na podrzędne budynki jak kioski, szopy lub budynki gospodarcze, lecz powinna być zużytkowana na ogródki."

17) art. 339:

„Pozwolenie na roboty, dotyczące budynków, a wymagające uzyskania pozwolenia także w myśl ustawy wodnej, nie może być udzielone przed uzyskaniem przez osoby interesowane pozwolenia w myśl wymienionej ustawy."

18) art. 344 ust. (1] lit. b):

„b) sześciu tygodni, gdy chodzi o budynki, niewymienione pod lit. a], na których budowę, przebudowę i zmianę udzielają pozwoleń starostowie lub zarządy miast i tych gmin wiejskich, o których mowa w art. 21 ust. (2), wydziały powiatowe i właściwe organa uzdrowisk."

19] art. 356 ust. [1]:

„(1) Przy wznoszeniu nowych tudzież powiększeniu istniejących budynków państwowych i Skarbu Śląskiego w miastach i w tych gminach wiejskich, o których mowa w art. 21 ust. [2), z wyjątkiem budynków strategicznych, właściwe władze przed zatwierdzeniem projektu, powinny zasięgnąć opinii właściwej gminy."

20) art. 358 ust. [3):

„(3) Na obszarze województwa Śląskiego roboty, określone w ust. [2] niniejszego artykułu, mogą być wykonywane również pod nadzorem osób, które uzyskały uprawnienia na zasadzie art. 369 w cieszyńskiej części województwa śląskiego oraz na zasadzie art. 370 ust. (2]."

21] art. 364 ust. (1) i [3):

„[1] Do kierowania robotami budowlanymi — z wyjątkiem robót, dotyczących budynków zabytkowych, pomników i budynków monumentalnych, jak również budynków większych o skomplikowanych konstrukcjach żelaznych, żelazo-betonowych i innych, które w razie potrzeby określi rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych — są uprawnione osoby, które:

1] a) ukończyły w kraju państwową lub inną, uznaną przez Ministra Wyznań Religijnych i Oświecenia Publicznego za równorzędną średnią szkołę budowlaną albo wydział budowlany innej średniej szkoły zawodowej lub szkołę budownictwa stopnia licealnego, zorganizowaną na podstawie ustawy o ustroju szkolnictwa,

b] albo wykażą się świadectwem ukończenia w Rzeszy Niemieckiej w czasie do końca roku 1924 średniej państwowej szkoły budowlanej lub innej uznanej za równorzędną, oraz pracowały w zawodzie budowlanym na obszarze województwa śląskiego co najmniej pięć lat przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy,

2) mają dostateczną, co najmniej pięcioletnią, praktykę przy robotach budowlanych w służbie państwowej, samorządowej lub prywatnej, zaświadczoną przez właściwy urząd lub przez osoby, upoważnione do kierowania robotami,

3) złożą egzamin określony w art. 361 lit. c)."

„(3) Osoby te uprawnione są do sporządzania projektów [planów) robót budowlanych, do kierowania którymi są one uprawnione, z wyjątkiem planów robót budowlanych w miastach: Warszawie, Bielsku, Bydgoszczy, Chorzowie, Cieszynie, Częstochowie, Grudziądzu, Katowicach, Krakowie, Lublinie, Lwowie, Łodzi, Poznaniu, Toruniu i Wilnie."

22] art. 368 ust. [2]:

„(2) Na obszarze województwa śląskiego przeprowadza egzamin Wojewoda Śląski."

23) art. 369 ust. (1):

„(1) Osoby, które uzyskały prawo kierowania robotami budowlanymi przed wejściem w życie niniejszej ustawy, zachowują nadal w dotychczasowych granicach zarówno to prawo jak i prawo sporządzania projektów (planów) robót budowlanych z zastrzeżeniem co do górnośląskiej części województwa śląskiego postanowień art. 370 ust. (2) i (3)."

24) art. 370 ust. (2), (3), (4), (5) i (6):

„(2) Osobom, które co najmniej 12 lat przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy po ukończeniu wykształcenia, a z tego co najmniej ostatnich 6 lat na obszarze górnośląskiej części województwa śląskiego kierowały robotami budowlanymi i sporządzały projekty (plany] robót budowlanych, a które mogą wykazać się ukończonym wykształceniem uzyskanym na uczelniach krajowych lub zagranicznych, odpowiadających uczelniom wyszczególnionym w art. 361. ust. [1) lit. a), art. 362 ust. [1) lit a), art. 363 ust. (1] i art. 364 ust. (1) pkt. 1], służą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi i sporządzania projektów (planów) tych robót bez żadnych ograniczeń pod warunkiem zarejestrowania się w Urzędzie Wojewódzkim Śląskim najpóźniej w ciągu roku od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

(3) Osobom, które w okresie co najmniej 3 lat przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy kierowały samodzielnie robotami budowlanymi i sporządzały projekty (plany) robót budowlanych na obszarze górnośląskiej części województwa śląskiego, a które mogą wykazać się zakończonym wykształceniem, uzyskanym na uczelniach krajowych lub zagranicznych, odpowiadających uczelniom wyszczególnionym w art. 361 ust. (1) lit. a), art. 362 ust. [1) lit. a), art. 363 ust. (1) i art. 364 ust. (1) pkt. 1) i praktyką określoną w tych artykułach, służą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi i sporządzania projektów (planów) tych robót, określone w jednym z wymienionych artykułów odpowiednio do otrzymanego wykształcenia pod warunkiem zarejestrowania się w Urzędzie Wojewódzkim Śląskim najpóźniej w ciągu roku od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

(4) Osoby, wymienione w ust. (2) i (3), o ile ich wykształcenie odpowiada art. 364 ust. (1) pkt. 1), otrzymują razem z odnośnymi uprawnieniami tytuł budowniczego.

(5) Osobom, które w okresie co najmniej 6 lat przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy kierowały samodzielnie robotami budowlanymi i sporządzały projekty (plany) robót budowlanych na obszarze górnośląskiej części województwa śląskiego, a które nie mogą wykazać się przepisanym wykształceniem (ust. (2) i które co najmniej 12 lat przed wejściem w życie niniejszej ustawy kierowały robotami budowlanymi i sporządzały projekty (plany) robót budowlanych, Wojewoda Śląski po wysłuchaniu opinii związku zawodowego, do którego dana osoba należy, może najpóźniej w ciągu jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy przyznać uprawnienia, określone w art. 364 i nadać tytuł budowniczego.

(6) Wojewoda Śląski może do końca roku 1940 wydać uprawnienia określone w art. 364 z mocą obowiązującą na obszarze województwa śląskiego absolwentom szkół majstrów budowlanych po uzyskaniu przez nich tytułu „majstra“ oraz majstrom murarskim i ciesielskim, posiadającym sześcioletnią praktykę, odbytą na cieszyńskiej części województwa śląskiego, po złożeniu egzaminu przewidzanego w art. 364 ust. [2) lit. c), rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. R. P. Nr 23, poz. 202.)“

25) art. 385:

„Do zarządów miast i do zarządów tych gmin wiejskich, o których mowa w art. 21 ust. (2) należy:

a) wydawanie pozwoleń na budowę, przebudowę i zmianę budynków prywatnych i samorządowych, z wyjątkiem pozwoleń na roboty, wymienione pod lit. a) art. 384 i w art. 390 i 392;

b) udzielanie pozwoleń na użytkowanie budynków, podpadających pod postanowienia lit. a);

c) wykonywanie nadzoru nad wszelkimi budynkami zarówno nowowznoszonymi, jak i istniejącymi z wyjątkiem budynków państwowych i Skarbu Śląskiego:

d) wykonywanie czynności, poprzedzających udzielenie pozwoleń przez wojewodę w myśl art. 384 i 392.“

26] art. 386 ust. (1):

„[1) Do zarządów miejskich miast Warszawy, Bielska, Bydgoszczy, Chorzowa, Cieszyna, Częstochowy, Grudziądza, Katowic, Krakowa, Lublina, Lwowa, Łodzi, Poznania, Torunia i Wilna poza czynnościami wyszczególnionymi w art. 385, należy wydanie pozwoleń na budowę, przebudowę, zmianę i użytkowanie świątyń, pomników wznoszonych i tablic pamiątkowych, przeznaczonych do zawiesienia w miejscach publicznych, tudzież wszelkich budynków przeznaczonych do użytku publicznego (art. 384 lit. a)“

27] art. 389 ust. (1):

„[1) Do wydziałów powiatowych należy:

a) wydawanie pozwoleń na budowę, przebudowę i zmiany budynków prywatnych i samorządowych w miejscowościach wiejskich z zastrzeżeniem postanowień art. 385 co do gmin wiejskich, o których mowa w art. 21 ust. (2), z wyjątkiem pozwoleń na roboty wspomniane w ust. (1) lit. a) art. 384 i w lit. a] art. 391 i w art. 390 i 392,

b) wydawanie pozwoleń na użytkowanie budynków, podpadających pod postanowienia lit. a),

c) wykonywanie w miejscowościach wiejskich nadzoru nad budową i utrzymaniem budynków szkół powszechnych z zastrzeżeniem postanowień art. 385 co do gmin wiejskich, o których mowa w art. 21 ust. (2),

d) wydawanie w miejscowościach wiejskich zarządzeń na podstawie art. 337, 338 i 380, oraz zarządzeń, dotyczących wstrzymywania robót, prowadzonych w sposób, mogący spowodować niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego (art. 379 ust. (1) lit. c), z zastrzeżeniem postanowień art. 385 co do gmin wiejskich, o których mowa w art. 21 ust. (2),

e) wykonywanie czynności, poprzedzających udzielenie pozwolenia przez wojewodę w myśl art.

384 i 392, a dotyczących budynków znajdujących się lub wznoszonych poza obrębem miast i uzdrowisk, uznanych za posiadające charakter użyteczności publicznej, również z zastrzeżeniem postanowień art. 385 co do gmin wiejskich o których mowa w art. 21 ust. (2).“

28) art. 394:

„Od orzeczeń, wydanych przez zarządy gmin wiejskich w myśl art. 391, jako też od orzeczeń zarządów miejskich i zarządów gmin wiejskich, wydanych w myśl art. 385, o ile nie chodzi o miasta, wydzielone z powiatowych związków samorządowych, przysługuje osobom interesowanym prawo odwołania do wydziału powiatowego.“

29) art. 398 ust. (2), (3) i (4):

„(2) Zamiast odwołania od orzeczeń, wydanych przez zarządy gmin wiejskich w myśl art. 391, może w górnośląskiej części województwa śląskiego interesowany wnieść skargę w administracyjnym postępowaniu spornym do wydziału powiatowego.

(3) W górnośląskiej części województwa śląskiego zamiast odwołania wolno wnieść skargę w administracyjnym postępowaniu spornym do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego od orzeczeń:

a) starosty, wydanych w myśl art. 390,

b) wydziału powiatowego, wydanych w myśl art. 389,

c) zarządów miast i zarządów gmin wiejskich, wydanych w myśl art. 385 i 386, wreszcie

d) w uzdrowiskach, uznanych za posiadające charakter użyteczności publicznej, zarządu gminnego lub organu, wyznaczonego przez Śląską Radę Wojewódzką, wydanych w myśl artykułu 388.

(4) W wypadkach, określonych powyżej w ust. (2) i (3), przepisy § 129 ustawy z dnia 30 lipca 1883 o ogólnym zarządzie kraju (Zb. U. str. 195) mają odpowiednie zastosowanie.“

Art 5.

Ustawa niniejsza wchodzi w życie po upływie trzech miesięcy od dnia jej ogłoszenia.

Art. 6.

Z dniem wejścia w życie niniejszej ustawy tracą moc obowiązującą wszelkie przepisy w sprawach unormowanych ustawą niniejszą z zastrzeżeniem postanowień art. 420 ust. (1) i (2) rozporządzenia. W szczególności z uwzględnieniem powyższego zastrzeżenia tracą moc obowiązującą przepisy:

1) ustawy dotyczącej zakładania i zmiany ulic i placów w miastach i miejscowościach wiejskich z dnia 2 lipca 1875 r. [Zb. U. Pr. str. 561) w brzmieniu art. 1) ustawy mieszkaniowej z dnia 28 marca 1918 r. (Zb. U. Pr. str. 23];

2) §§ 13—20 ustawy z dnia 25 sierpnia 1876 roku w sprawie rozdziału publicznych ciężarów przy podziale parcel gruntowych i zakładaniu nowych osiedli brzmieniu, ustalonym ustawą z dnia 10 sierpnia 1904 r. o zakładaniu nowych osiedli (Zb. U. Pr. str. 227);

3) ustawy z dnia 2 czerwca 1902 r. [Zb. U. Pr. str. 159] i ustawy z dnia 15 lipca 1907 r. w sprawie zapobiegania szpeceniu miejscowości i okolic, posiadających charakterystyczny krajobraz;

4) art. 4 i 5 ustawy mieszkaniowej z dnia 28 marca 1918 r. (Zb. U. Pr. str. 23];

5] ustawy z dnia 2 czerwca 1883 r. wprowadzającej nową ordynację budowlaną dla Księstwa Śląskiego (Dz. U. i Rozp. Kr. Nr. 26];

6) ustawy z dnia 26 grudnia 1893 r. w sprawie uregulowania koncesjonowanego przemysłu budowlanego [Dz. U. P. austr. Nr 193].

Art. 7.

Do spraw, co do których wdrożono postępowanie przed wejściem w życie niniejszej ustawy, należy do końca roku 1938 stosować dotychczasowe przepisy.

Postanowienie to nie ma zastosowania do spraw, wszczętych na podstawie art. 7—171 rozporządzenia.

Art. 8.

Upoważnia się Wojewodę Śląskiego do wydania i ogłoszenia w Dzienniku Ustaw Śląskich jednolitego tekstu rozporządzenia o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli w brzmieniu obowiązującym na obszarze województwa śląskiego z uwzględnieniem wszelkich zmian, wynikających z ustawy niniejszej.

Marszałek:

(—) K. Grzesik.

Wydział Powiatowy.

B. F. 30/6. Lubliniec, dnia 30 czerwca 1938 r.

Ogłoszenie.

Na podstawie § 8 ust. 9 rozporządzenia II. z dnia 7 czerwca 1924 r. (Dz. U. Śl. Nr 14, poz. 56) do ustawy o tymczasowym uregulowaniu finansów komunalnych w Województwie Śląskim z dn. 14 kwietnia 1924 r. ustalono na rok 1938/39 następujący klucz rozdziału udziałów gmin wiejskich powiatu lublinieckiego w dodatkach komunalnych do państwowego podatku od spożycia, zużycia i produkcji:

Gmina	%	Gmina	%
Babienica	2.46	Kośmidry	2.24
Brusiek	0.86	Ligota Woźnicka	2.77
Boronów	6.03	Lisowice	1.85
Chwostek	1.10	Lisów	2.39
Cieszowa	1.12	Lubecko	2.21
Dębowa Góra	0.35	Lubsza Śl.	2.36
Dralin	1.30	Łagiewniki W.	1.77
Droniowice	4.02	Olszyna	1.65
Droniowiczki	2.49	Pawonków	2.72
Glinica	1.53	Piasek	1.40
Hadra	0.69	Psary	1.98
Harbułtowice	1.12	Rusinowice	1.48
Jawornica	13.82	Sadów	2.58
Kalety	2.19	Solarnia	1.24
Kalina	3.24	Steblów	2.04
Kamienica	4.13	Strzebiń	3.46
Kochanowice	4.78	Strzeb. Kolonia	0.90
Kochcice	1.32	Wierzbie	1.07
Kokotek	7.43	Wymyślacz	0.56
Koszęcin	2.24	Zielona	2.32

Przewodniczący

/—/ Dr. Riess.

Obwieszczenie.

W myśl § 153 Rozp. Min. Roln. z dnia 9. I. 1928 r. Dz. U. R. P. Nr 19 poz. 167 oraz na podstawie reskr. Urzędu Wojewódzkiego z dnia 15. 7. 1938 r. R. W. I. 1/20/38 ustanawiam następujące okręgi zapowietrzone pryszczycą w tut. powiecie:

obszar dworu w Lubszy Śl., Kolonia Grojec gm. Boronów, część gminy Harbułtowice od strony Droniowic, część gminy Ligota Woźnicka od strony Czarnego Lasu, Czarny Las oraz część gminy Psary od strony gm. Babienica.

Jako okręgi zagrożone ustanawiam:

Gminę Kalety oraz kolonie Jędrysek i Kuczów, gm. Babienica, Kamienica, Ligota Woźnicka, Lubsza Śl., Woźniki, Psary, Boronów, Harbułtowice, Wierzbie, Rusinowice i Cieszowa.

Do wyżej wymienionych okręgów zapowietrzonych ma zastowanie zarządzenie weteterynaryjno-policyjne Starosty w Lublińcu z dnia 22. VI. 1938 r. w sprawie zwalczania pryszczycy w powiecie lublinieckim, ogłoszone w Tygodniku Powiatowym dnia 25. VI. 1938 r. Nr 25 a dla okręgów zagrożonych ma zastosowanie zarządzenie Wojewody Śl. z dnia 20. maja 1938 r. Nr. R. W. I. 1/20/38 ogłoszone w Tygodniku Powiatowym powiatu lublinieckiego z dnia 11 czerwca 1938 r. Nr 28 str. 1.

Lubliniec, dnia 23 lipca 1938 r.

STAROSTA

w z.

(—) Dzik

Wicestarosta.

Ogłoszenie.

Hetmańczyk Franciszek, pocztylion z Orzegowa pow. Świętochłowice, wniósł do tut. Okręgu Urzędowego podanie o skasowanie charakteru publicznego drogi bocznej w Kolonii Piasek pow. Lubliniec — parcel Nr. 30 karta mapy 2 obręb Piasek, zapisana w księgach katastralnych na Hetmańczyka pod art. 140 tom. VII. wykaz 212 Lubsza.

Wymieniony uzasadnia swój wniosek tym, że grunt tej drogi zamierza na przyszłość użytkować jako pole orne. Dotąd bowiem

płaci należne podatki i opłaty z tytułu posiadania gruntu drogi, a parcelę tą używają osoby trzecie.

Powyższe podaję do wiadomości interesantów z wezwaniem, by zgodnie z post. § 57 ustawy o właściwości władz z dnia 30 lipca 1883 r. ewentl. sprzeciwy wnieśli w terminie 4 tygodni do tut. Okręgu Urzędowego.

Lubsza, dnia 15 lipca 1938 r.

Okręg Urzędowy
(—) Maruszczyk
Naczelnik Okręgu Urzędowego.

KOMUNIKATY.

Ogłoszenie!

Dyrekcja Śląskiego Zakładu Psychiatrycznego w Lublińcu ogłasza niniejszym

przetarg nieograniczony

(publiczny) na dostawę mięsa

dla Śląskiego Zakładu Psychiatrycznego i Śląskiego Zakładu dla Głuchoniemych w Lublińcu na czas od 15. VIII. do 31. XII. 1938 r.

Przetarg odbędzie się w piątek dnia 5 sierpnia 1938 r. o godz. 11,30 w bibliotece Śląskiego Zakładu Psychiatrycznego w Lublińcu.

Podkładki do przetargu i informacje co do wysokości zapotrzebowania, otrzymać można w intendenturze Śląskiego Zakładu Psychiatrycznego w Lublińcu co dzień od 11-tej do 12-tej.

Oferenci przed złożeniem oferty winni złożyć w kasie Zakładu kaucję w wysokości 600,— zł — słownie: sześćset złotych.

Jako kaucję kasa przyjmie gotówkę, książeczki oszczędn. K. K. O., P. K. O. i papiery wartościowe państwowe przeliczone na wartość 75% oficjalnego kursu giełdowego.

Koszty ogłoszenia przetargu ponosi dostawca.

Dyrekcja Zakładu:

Zarządca: (—) Szykowny

Dyrektor: (—) Dr Cyran

URZĄD GMINNY SADÓW

WYDZIERŻAWI

POLOWANIE

na terenie Sadów - Dolny o obszarze około 1100 mórg magdeburskich w drodze publicznego przetargu w dniu 10. sierpnia 1938 r. o godz. 13-tej w restauracji p. Sowy w Sadowie.

●

Warunki dzierżawy polowania można oglądać w urzędzie gminnym od godz. 8-12-tej.

●

Naczelnik Gminy
(—) Klink.

Pamiętaj o bezrobotnych!

Ogłoszenie.

Gmina Kamienica

wydzieżawi

POLOWANIE

na przeciąg 6 lat; 1) obwód Kamienica o obszarze około 600 ha, 2) obwód Kamieńskie Młyny o obszarze około 510 ha drogą publicznego przetargu.

Licytacja odbędzie się dnia 14 sierpnia 1938 r. w lokalu p. Misia w Kamienicy o godz. 16-tej.

Warunki dzierżawy polowania wyłożone są w kancelarii urzędu gminnego od 30 lipca 1938r. do publicznego wglądu.

Spółka Łowiecka zastrzega sobie dowolny — — — wybór licytanta. — — —

Przewodniczący Spółki Łowieckiej
(—) Wojsyk
Naczelnik gminy.